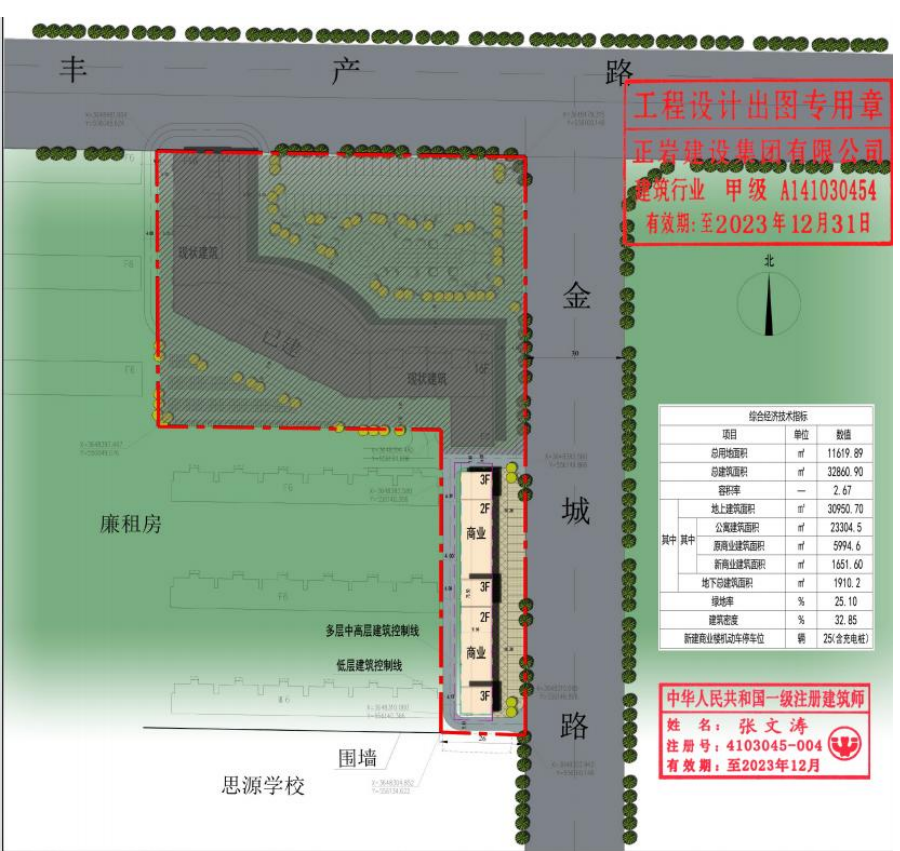



平舆县人才公寓新建商业楼项目建设工程规划审批批前公示

公示时间：2023年6月14日至2023年6月25日

基本情况		附图：平舆县人才公寓新建商业楼项目总平面图																																							
建设单位	平舆县城市建设投资开发有限公司	 <table border="1"><caption>综合经济技术指标</caption><thead><tr><th>项目</th><th>单位</th><th>数值</th></tr></thead><tbody><tr><td>总用地面积</td><td>㎡</td><td>11619.89</td></tr><tr><td>总建筑面积</td><td>㎡</td><td>32860.90</td></tr><tr><td>容积率</td><td>—</td><td>2.67</td></tr><tr><td>地上建筑面积</td><td>㎡</td><td>30950.70</td></tr><tr><td>其中</td><td></td><td></td></tr><tr><td> 公寓建筑面积</td><td>㎡</td><td>23304.5</td></tr><tr><td> 原商业建筑面积</td><td>㎡</td><td>5994.6</td></tr><tr><td> 新商业建筑面积</td><td>㎡</td><td>1651.60</td></tr><tr><td>地下总建筑面积</td><td>㎡</td><td>1910.2</td></tr><tr><td>绿地率</td><td>%</td><td>25.10</td></tr><tr><td>建筑密度</td><td>%</td><td>32.85</td></tr><tr><td>新建商业楼机动车停车位</td><td>辆</td><td>25(含充电桩)</td></tr></tbody></table>	项目	单位	数值	总用地面积	㎡	11619.89	总建筑面积	㎡	32860.90	容积率	—	2.67	地上建筑面积	㎡	30950.70	其中			公寓建筑面积	㎡	23304.5	原商业建筑面积	㎡	5994.6	新商业建筑面积	㎡	1651.60	地下总建筑面积	㎡	1910.2	绿地率	%	25.10	建筑密度	%	32.85	新建商业楼机动车停车位	辆	25(含充电桩)
项目	单位		数值																																						
总用地面积	㎡		11619.89																																						
总建筑面积	㎡		32860.90																																						
容积率	—		2.67																																						
地上建筑面积	㎡		30950.70																																						
其中																																									
公寓建筑面积	㎡	23304.5																																							
原商业建筑面积	㎡	5994.6																																							
新商业建筑面积	㎡	1651.60																																							
地下总建筑面积	㎡	1910.2																																							
绿地率	%	25.10																																							
建筑密度	%	32.85																																							
新建商业楼机动车停车位	辆	25(含充电桩)																																							
土地权属	平舆县城市建设投资开发有限公司																																								
不动产权证书号	豫(2021)平舆县不动产权第0011480号																																								
建设用地规划许可证号	平规地字第411723202100031号																																								
项目位置	丰产路与金城路交叉口西南侧																																								
项目名称	平舆县人才公寓新建商业楼项目																																								
说明： 1、按照《中华人民共和国城乡规划法》、住房和城乡建设部《关于城乡规划公示的规定》，现对平舆县人才公寓新建商业楼项目规划总平面图等内容进行批前公示， 2、公示方式：项目建设现场悬挂告示牌及平舆县人民政府网站公示。 网址： http://www.pingyu.gov.cn/ 																																									

任何单位和个人如对上述规划建设项目有任何意见或建议，请在公示期内以书面形式递交平舆县自然资源局审批股（平舆县市民之家二楼）